

Prijsindicatie woningsschade bij mutatie Studentenhuisvesting

Bij schade wordt er altijd € 55,00 voorrijkosten
in rekening gebracht per aannemer

Deuren

Schoon, postervrij, stickervrij € 45,00 stuk
Gaten en beschadigingen herstellen € 20,00 stuk
Binnendeuren vervangen (stomp of opdek) € 135,00 stuk
HPL deuren (hard plasticen toplaag) € 750,00 stuk

(Systeem)plafond

Vervangen systeemplafondplaten
zichtbaar systeem € 45,00 m²
Wit sausen (dekkend) € 58,00 m²
Voorbehandeling sausen
(schimmel, vet en rookaanslag) € 25,00 m²
Gaten dichten € 14,00 stuk
Lampen verwijderen + kroonsteentjes
Aanbrengen € 12,50 stuk
Reparatie spuitwerk / stucwerkplafond € 30,00 m²
Systeemplafond reinigen € 135,00 ruimte

Wanden

Spijkers, schroeven, pluggen verwijderen en
gaten dichten € 14,00 stuk
Wit sausen (dekkend) € 58,00 m²
Voorbehandeling sausen (schimmel, vet
en rookaanslag) € 25,00 m²
Stucwerk herstellen € 40,00 m²

Vloerbedekking

Chemisch reinigen (altijd i.p.v. stofzuigen)
€ 150,00 p. ruimte
Reinigen (strippen) marmoleum / (schoonmaken) vinyl
€ 5,00 m²
Vervangen vloerbedekking naaldvilt € 50,00 m²
Laminaat verwijderen incl. ondervloer € 12,00 m²
Zeil verwijderen (los liggend) niet asbesthoudend
€ 10,00 m²
Zeil verwijderen (gelijmd) niet asbesthoudend € 25,00 m²
Plinten vervangen € 10,00 m¹

Kozijnen en ramen

Zemen binnenzijde en waar mogelijk buitenzijde € 1,00
m²
Plakplastic verwijderen € 45,00 stuk
Glasbreuk enkelglas € 160,00 m²
Glasbreuk draadglas 200,00m²
Glasbreuk isolatieglas € 250,00 m²
Vensterbank vervangen € 70,00 m²
Kozijnen gaten dichten en glad plamuren € 40,00 stuk
Reinigen ventilatieroosters (schuifroosters) € 40,00 stuk
Schilderwerk kozijnhout 7,00m²

Gordijnen

Vervangen langmodel € 300,00 stuk
Vervangen kortmodel € 200,00 stuk
Reinigen/wassen op 30 graden (let op geen
wasdroger gebruiken) € 80,00 p. kamer
Rails vastzetten/terugplaatsen € 20,00 stuk
Rails vervangen € 15,00 m¹
Correct ophangen, inclusief haken compleet € 55,00 stuk
Eigen gordijnen verwijderen incl. roede/rails
€ 80,00 p. kamer

Elektra

Lichtschakelaars, wandcontactdoos verwijderen € 14,00
Cai-doos vervangen € 35,00 stuk
Lichtschakelaars, wandcontactdoos, Cai-doos reinigen
€ 11,00 stuk
Lichtschakelaars, wandcontactdoos, Cai-doos,
rookmelder vastzetten € 11,00 stuk
Zelf aangebrachte elektra verwijderen € 75,00 stuk
Rookmelder vernieuwen (batterij) € 50,00 stuk
Lampen vervangen TL/PL buis of gloeilamp/starter
€ 10,00 stuk
Kroonsteentjes aanbr. € 4,50 stuk
Intercom verwijderen € 60,00 stuk

Keuken

Afzuigkap reinigen, binnen en buiten
en filter vervangen € 80,00 stuk
Afzuigkap verwijderen € 100,00 stuk
Bovenkastje keuken € 90,00 stuk
Aanrechtblad vervangen € 850,00 stuk
Keukenkastdeurtjes € 95,00 stuk
Koelkast vervangen € 285,00 stuk
Handgreep koelkast € 45,00 stuk
Groente lade koelkast € 45,00 stuk
Glasplaatje koelkast € 45,00 stuk
Flessenrek koelkast € 45,00 stuk
Kookstel reinigen (ook onderzijde) € 80,00 stuk
Gas kooktoestel vervangen € 400,00 stuk
Elektra kooktoestel vervangen € 408,00 stuk
Tegels en voegen reinigen
(schimmel verwijderen van tegelwerk) € 5,00 m²
Keukenblok verwijdd. En RVS blad 1700,00 stuk 150 cm
Keukenfrontje verw. € 35,00 stuk

Prijsindicatie woningschade bij mutatie Studentenhuisvesting

**Bij schade wordt er altijd € 55,00 voorrijkosten
in rekening gebracht per aannemer**

Radiator

Thermostaatknop € 60,00 stuk
Radiator schilderen/metaallak € 100,00 stuk
Prijsindicatie
woningschade bij mutatie
Studentenhuisvesting
Bij schade wordt er altijd € 55,00 voorrijkosten
in rekening gebracht per aannemer

Sanitair

Wastafel vervangen € 365,00 stuk
Handdoekrekje/zeepbakje vastzetten € 15,00 stuk
Kraan, perlator € 8,00 stuk
Toiletpot € 400,00 stuk
Stortbak € 200,00 stuk
Toiletzitting vervangen € 55,00 stuk
Schimmel verwijderen van stuc- of
spuitwerk wanden of plafond € 38,00 m²
Tegels en voegen reinigen

Algemeen

Schoonmaak kamer/ algemene ruimte / berging/balkon
€ 100,00 p/ruimte
Woning geheel schoonmaken €250,00
Schoonmaak keuken/badkamer € 175,00 p/ruimte
Schoonmaak toilet € 100,00 p/ruimte
Schoonmaken radiator € 55,00 stuk
Trapbekleding gelijkmd verwijderen (incl. lijmresten)
€ 150,00 m²
Trapbekleding niet gelijkmd verwijderen € 1
Trap reinigen/ heel opleveren € 7,00 p/trede
Slot vervangen (binnendeur) € 35,00 stuk
Deurkruk/schild vastzetten/patentboutjes
Aanbrengen € 15,00 stuk
Deurkruk en schilden vernieuwen € 30,00 stuk
Voordeur sleutel vervangen
(aangifte politie overleggen bij vermissing) € 19,50 stuk
Voordeursleutel verloren (indien geen aangifte politie)
vervangen alle cilinders € 200,00 stuk
Afzuigventielen reinigen € 11,00 stuk
Afzuigventielen vervangen € 20,00 stuk
Tuin opruimen <25 m² €510,00m²